







### 3. Kaufpreis, Belastungen, Finanzierung

#### a) Kaufpreis, Fälligkeit, Lastenfreistellung

Kaufpreis in Euro	_____ <input type="checkbox"/> zzgl. Umsatzsteuer wegen Option gem. § 9 UStG
davon entfällt auf ...	<input type="checkbox"/> Inventar/Mobiliar _____ €
Kaufpreisfälligkeit	<input type="checkbox"/> wie <i>üblich</i> vierzehn Tage nach Eintragung der Auflassungsvormerkung, Lastenfreistellung und dem vorliegender etwa erforderlicher Genehmigungen <input type="checkbox"/> zusätzliche Voraussetzung (Räumung/Baugenehmigung für _____ ) <input type="checkbox"/> feste Fälligkeit am _____ )
Ist das Grundstück mit Hypotheken oder Grundschulden belastet?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> mit Hypotheken/Grundschuld i. H. v. _____ € <input type="checkbox"/> Kredite bereits getilgt <input type="checkbox"/> Kredite valutieren i. H. v. _____ €
Wenn Kredite noch valutieren, also noch nicht vollständig abgelöst sind:	Bank/Darlehenskonto-Nr. _____ <input type="checkbox"/> wie <i>üblich</i> Ablösung aus dem Kaufpreis <input type="checkbox"/> Ablösung durch Verkäufer <u>vor</u> Kaufpreiszahlung <input type="checkbox"/> Übernahme durch Käufer mit Zustimmung der Bank
Ist das Grundstück belastet mit	<input type="checkbox"/> Wegerecht(e) <input type="checkbox"/> Leitungsrecht(e) <input type="checkbox"/> sonstiges: _____ <input type="checkbox"/> Löschung vorgesehen <input type="checkbox"/> Übernahme durch Käufer ( <i>Regelfall</i> )
Notaranderkonto?	<input type="checkbox"/> nein ( <i>Regelfall</i> ) <input type="checkbox"/> ja, <i>ausnahmsweise</i> trotz Mehrkosten, weil _____

#### b) Finanzierung des Kaufpreises durch Käufer (ggf. mit Bank/Bausparkasse klären)

Kaufpreisfinanzierung?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, Käufer finanziert über die _____ Bank
Soll das Grundstück zur Finanzierung des Kaufpreises und/oder zur Finanzierung von Baumaßnahmen belastet werden?	<input type="checkbox"/> vor Eigentumsumschreibung mit Grundschuld über _____ € <input type="checkbox"/> nach Eigentumsumschreibung mit Grundschuld über _____ € <input type="checkbox"/> Grundschuldbestellung soll zusammen mit Kaufvertrag beurkundet werden. (Unterlagen bitte rechtzeitig einreichen)

### 4. Auftragserteilung durch:

Anrede *	
Vorname *	
Nachname *	
Straße und Hausnummer *	
PLZ und Ort *	
E-Mail-Adresse *	
Telefonnummer *	